

**Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în comuna Lingura, pentru anul 2024**

Nr.	Denumirea impozitului	Cota impozitului
1.	Impozit funciar pe toate terenurile cu destinație agricolă, altele decât pășuni și finețe: -care au indici cadastrali	1,5 lei pentru 1 grad/ha
2.	<p>- <b>Pentru terenurile cu destinație agricolă:</b></p> a) toate terenurile, altele decât cele destinate fânețurilor și pășunilor : - care au indici cadastrali; - care nu au indici cadastrali ; b) terenurile destinate finețelor și pășunilor : - care au indici cadastrali .	1, 5 lei pentru 1 grad/hectar ; 110 lei pentru 1 hectar; 0,75 lei pentru 1 grad/hectar, inclusiv pentru fiecare capete.
3.	Impozit funciar pe terenurile ocupate de obiecte acvaticice	115 lei pentru 1 ha de suprafață acvatică
4.	Impozit funciar pentru terenurile din intravilan: - pe care sînt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu, și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan), în localitățile rurale	1 lei pentru 100 m.p.

5.	<p>Impozit funciar pentru terenurile din extravilan, altele decît cele specificate la pct.6, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p>	10 lei pentru 100 m.p.
6.	<p>Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pentru persoane juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător</li>   <li>- pentru persoane fizice, altele decît cele specificate la prima liniuță</li> </ul>	<p>0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare</p>
7.	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă ( case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător</li>   <li>- pentru persoane fizice, altele decît cele specificate la prima liniuță</li> </ul>	<p>0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare</p>

8.	<p>- În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m<sup>2</sup> inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de la 100 la 150 m<sup>2</sup> inclusiv - de 1,5 ori;</li> <li>- de la 150 la 200 m<sup>2</sup> inclusiv - de 2 ori;</li> <li>- de la 200 la 300 m<sup>2</sup> inclusiv - de 10 ori;</li> <li>- peste 300 m<sup>2</sup> - de 15 ori.</li> </ul>	0.2 la sută din costul bunurilor imobiliare
9.	<p>Impozitul pentru bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, care au valoare de piață estimată:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător</li> <li>- achitat de către persoanele fizice – cetățeni</li> </ul>	0,1 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare

Președintele ședinței

Secretarul ședinței

Mariana ȚANȚUC

## Cotele taxelor locale, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	<p>Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier);</li> <li>- în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției.</li> </ul>	80 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare;</li> <li>- persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior;</li> <li>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</li> <li>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</li> <li>- Banca Națională a Moldovei;</li> <li>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</li> <li>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</li> </ul>
2.	Taxă de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritorial	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea билетelor de loterie emise	0,1 % din venitul din vânzări ale bunurilor declarate	<ul style="list-style-type: none"> <li>- organizatorii licitațiilor desfășurate în scopul asigurării rambursării datoriilor la credite, acoperirii pagubelor, achitării datoriilor la buget, vânzării patrimoniului de stat și patrimoniului unităților administrativ-teritoriale;</li> <li>- autoritățile publice și insituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</li> <li>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</li> </ul>

				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Banca Națională a Moldovei;</li> <li>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</li> <li>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</li> </ul>
3.	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior	În dependență de suprafață, de locul amplasării și a asortimentului de mărfuri/ anual pentru fiecare unitate de comerț și/sau de prestări servicii	<ul style="list-style-type: none"> <li>- persoanele care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează sicrie, coroane, flori false, ghirlande;</li> <li>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</li> <li>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</li> <li>- Banca Națională a Moldovei;</li> <li>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</li> <li>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</li> </ul>

Președintele ședinței

Secretarul ședinței

Mariana ȚANȚUC

## Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

Nr	Obiectele impozitării, și categoria mărfurilor comercializate	Cota taxei în dependență de suprafața comercială, asortimentul mărfurilor, programul de lucru lei /unitate												
		Suprafața comercială						Asortimentul mărfurilor					Orele de activitate	
		Suprafața comercială pînă la 10 m <sup>2</sup>	Suprafața comercială de la 11 m <sup>2</sup> , pînă la 20 m <sup>2</sup>	Suprafața comercială de la 21 m <sup>2</sup> , pînă la 50 m <sup>2</sup>	Suprafața comercială de la 51 m <sup>2</sup> , pînă la 100 m <sup>2</sup>	Suprafața comercială de la 101 m <sup>2</sup> , pînă la 150 m <sup>2</sup>	Suprafața comercială de la 151 m <sup>2</sup> , pînă la 200 m <sup>2</sup>	Alimentarea	Industriale	Băuturi alcoolice	Țigări	Materiale de construcție	08.00-14.00	08.00-23.00
1	Magazine/baruri Întreprinderi Individuale	1 000	1 500	1 700	1 900	2 000	2 500	300	300	200	150	1000	70%	100%

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Temenul de achitare a taxei pentru unitățile de comerț și/sau de prestări servicii:

- Trimestrial

Președintele ședinței

Secretarul ședinței

Mariana ȚANȚUC

**Tarifele serviciilor prestate de instituțiile publice,  
finanțate de la bugetul comunei Lingura**

Nr d/o	Tipul mijloacelor speciale	Denumirea serviciilor	Costul serviciilor
1	2	3	4
1.	Servicii locale	Certificat de la locul de trai, de componență a familiei ș.a.	0 lei
2.	Servicii locale	Extras din cartea de gospodărie	0 lei
3.	Servicii locale	Extras din cartea de imobil	0 lei
4.	Servicii locale	Eliberarea caracteristicii	0 lei
5.	Servicii locale	Eliberarea certificatului de producător	0 lei
6.	Servicii locale	Certificate pentru înregistrarea gospodăriilor țărănești	15 lei
7.	Servicii locale	Certificatul de urbanism pentru proiectare	50 lei
8.	Servicii locale	Autorizarea executării lucrărilor de construire	100 lei
9.	Servicii locale	Înregistrarea contractelor de arendă a terenurilor	15 lei- persoane fizice 25 lei – persoane juridice
10.	Servicii locale	Înregistrarea vehiculelor cu tracțiune animală	250 lei
11.	Servicii locale	Notificare privind inițierea activității de comerț	100 lei / la inițierea activității comert

Președintele ședinței

Secretarul ședinței

Mariana ȚANȚUC

## Taxa pentru autentificarea actelor notariale

Nr	Denumirea taxei	Taxa de stat (lei)	Taxa pentru serviciile notariale (lei)
1.	Legalizarea semnăturilor de pe documente	1	30
2.	Legalizarea copiilor de pe documente și a extraselor din ele A) pentru un document al cărui volum de pînă la 10 pagini B) pentru un document al cărui volum depășește 10 pagini	0,5-1pg  5	4  2
3.	Autentificarea procurilor pentru primirea pensiilor și indemnizațiilor ,precum și pentru primirea sumelor indexate din depunerile bănești ale cetățenilor de la (pentru pensionari, invalizi se eliberează gratuit) Procuri pentru reprezentare în procedură judiciară civilă Procuri eliberate de către membrul cooperativei agricole de prestări servicii Procurile privind reprezentarea titularului pentru depunerea cererii și a actelor necesare pentru stabilirea, reexaminarea și recalcularea pensiei, conform prevederilor Legii nr. 156/1998 privind sistemul public de pensii, precum și a alocațiilor și indemnizațiilor, pentru stabilirea și plata compensațiilor persoanelor cu dizabilități,	- - 5 5 5	-  36 60 36
4.	Cereri pentru anularea procurilor	1	18
5.	Eliberare duplicate de pe documentele autentificate notarial, pentru 1 pagină	1	15

Președintele ședinței

Secretarul ședinței

Mariana ȚANȚUC

## Nomenclatorul și tarifele pentru prestarea serviciilor de stare civilă

Nr. crt.	Denumirea serviciului	Termen de prestare	Tarif, lei
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>1. SERVICII DIN DOMENIUL ÎNREGISTRĂRII ȘI EVIDENȚEI POPULAȚIEI</b>			
<b>1.1.</b>	<b>Servicii de înregistrare a actelor de stare civilă și certificare a faptelor</b>		
1.1.1.	Înregistrarea nașterii	În ziua adresării	Gratuit
1.1.2.	Înregistrarea tardivă a nașterii (de la 3 luni și până la 1 an de la nașterea copilului)	În ziua adresării	Gratuit
1.1.3.	Înregistrarea căsătoriei în sediul primăriei comunei Lingura		
	1) în regim curent	25 zile lucrătoare	Gratuit
	2) în regim de urgență, în cazul existenței unor motive temeinice	15 zile lucrătoare	260
		10 zile lucrătoare	1820
		5 zile lucrătoare	3640
		1 zi lucrătoare	5460
		În ziua adresării	7280
	3) în regim de urgență, în cazuri excepționale (pericol de viață, graviditate, nașterea copilului)	În ziua stabilită în comun cu declaranții	Gratuit
	4) în temeiul hotărârii judecătorești	În ziua adresării	Gratuit
1.1.4.	Organizarea ceremoniilor de oficiere solemnă a căsătoriilor	Corespunzător termenului la înregistrarea căsătoriei	
	1) oficierea căsătoriei în Sala de solemnități a primăriei comunei Lingura:		
	a) în cadrul programului de lucru		500
	b) în afara programului de lucru/în zilele de odihnă/zile de sărbătoare nelucrătoare		1500
	2) oficierea solemnă a căsătoriei în afara sediului primăriei comunei Lingura (tariful nu		

1	2	3	4
	include transportul):		
	a) în cadrul programului de lucru		1000
	b) în afara programului de lucru/în zilele de odihnă/zile de sărbătoare nelucrătoare		2000

Președintele ședinței

Secretarul ședinței

Mariana ȚANȚUC